

Programmatischer außerordentliche Kreisparteitag  
der Freien Demokraten Kreisverband Bonn am 21.09.2019

Seite 1 von 1

1 **Antrag 8**

2

3 **Antragstitel: Bodenwertsteuer: einfach, niedrig, gerecht**

4

5 **Antragssteller: JULIS Bonn**

6

7

8 Wir Junge Liberale setzen uns für ein gerechtes Steuersystem ein, das Leistung nicht bestraft,  
9 sondern den Bürger möglichst wenig belastet. Dabei sind Steuern, die keine ineffiziente  
10 Lenkungswirkung haben, gegenüber solchen, die unmittelbar Wohlfahrtsverluste verursachen, zu  
11 bevorzugen.

12 Mit ihrem bürokratischen Vorschlag zur Reform der Grundsteuer hat die Bundesregierung die Chance  
13 verpasst, einen Schritt hin zu einem effizienteren und transparenteren Steuersystem zu machen. Wir  
14 fordern das Land Nordrhein-Westfalen daher auf, von der Öffnungsklausel für die Länder Gebrauch  
15 zu machen und eine von der des Bundes abweichende Regelung zu treffen:

16 Die Jungen Liberalen fordern, die Grundsteuer durch eine reine Bodenwertsteuer zu ersetzen.  
17 Bemessungsgrundlage für die Grundsteuer soll künftig lediglich der Wert des unbebauten  
18 Grundstücks sein. Dadurch entfallen sowohl die Unterscheidung zwischen Grundsteuer A und B als  
19 auch die Grundsteuermesszahl.

20 – Gegenüber Grundsteuermodellen, die Eigenschaften von Gebäuden in die  
21 Bemessungsgrundlage einfließen lassen, wird der Verwaltungsaufwand für die Erhebung bei  
22 der Bodenwertsteuer deutlich reduziert: Grundlage zur Ermittlung des Bodenwerts sind die  
23 Bodenrichtwerte, die ohnehin regelmäßig und flächendeckend erhoben werden.

24 – Angesichts eines besonders in vielen Städten angespannten Wohnungsmarktes dürfen  
25 Investitionen in Wohnungen nicht länger durch höhere Steuern bestraft werden. Stattdessen  
26 wollen wir vielmehr die Bautätigkeit dadurch anregen, dass Gebäude künftig durch die  
27 Grundsteuer nicht mehr belastet werden.

28 Darüber hinaus wollen wir mittelfristig neben den Gemeinden auch dem Land und dem Bund ein  
29 Hebesatzrecht auf die Grundsteuer einschließlich des dadurch entstehenden Steueraufkommens  
30 einräumen. Dafür müssen allerdings zwingend andere Steuern in mindestens gleicher Höhe  
31 wegfallen.

32 Begründung:

33

34 erfolgt mündlich